

Referat fra ordinær generalforsamling i grundejerforeningen Højdedraget  
den 19. juli 2020 kl.10:00, afholdt på Restaurant Stalden

Generalforsamling udsat til denne dato på grund af Covid-19.

I alt 19 stemmeberettigede parceller, inkl. 1 enkelt fuldmagt.  
Gyldig fuldmagt var fra kasserer, der ikke kunne deltage.

**1. Valg af dirigent.**

Flemming Nielsen blev valgt.

**2. Formandens beretning for det forløbne år, samt planer for indeværende år.**

Bemærkninger fra salen:

*-Mosedalen 68: Mangelfuld reparation af græsrabatter efter nedgravning af fibernet.*  
Sagen har været påtalt overfor Fibia, der har repareret, men ikke godt nok, og kommunen, der har tilsynspligt, vil ikke foretage sig yderligere.

Beretningen blev derefter vedtaget.

**3. Forelæggelse af revideret regnskab for det forgangne år til godkendelse.**

Bestyrelsen forelagde regnskab, der blev godkendt.

**4. Forslag fra bestyrelsen til afstemning.**

A :Forslag om optagelse af G/f Mosedalen i foreningen. Forslaget blev vedtaget med 19 stemmer for og ingen imod.

B :Ændring af vedtægt paragraf 1B. Forslaget er betragtet som et redaktionelt forslag, og som udelukkende er afledt af optagelse af G/f Mosedalen. Ændringen får hermed ingen konsekvens for vore medlemmer. Kommunen har dog dikteret, at de gamle matrikelnumre skal udskiftes med husnumre. Udskiftningen er mere tidssvarende og forståelig for de enkelte medlemmer.

Forslaget blev vedtaget med 19 stemmer for og ingen imod.

*-Østkildevej 2 spurgte om årsag til, at Mosedalen ville fusionere.* Formanden gjorde rede derfor.

**5. Forslag fra medlemmerne til afstemning.**

Der er ikke modtaget forslag fra medlemmerne.

**6. Forelæggelse af budget for indeværende år.**

På grund af vedtagelse i punkt 4 A regnes der med budget, der medtager Mosedalen.

Bemærkninger fra salen:

*-Østkildevej 55: Spørgsmålstegn ved kontingentforhøjelse med tilbagevirkende kraft*  
Formanden gjorde rede for baggrunden for beslutningen.

*-Østkildevej 30: Erklærede sig tilfreds med forelagte budget.*

-Østkildevej 27: Spørgsmål om indlemmelse af Mosedalen nu eller senere.  
Mosedalen optages nu, når de har afviklet deres aktiviteter, som de selv skal gøre.

Budgettet vedtaget.

**7. Valg af medlemmer til bestyrelsen.**

På valg er :  
Morten Nielsen, Højdedraget 17  
Steffen Simonsen, Østkildevej 28  
Ove Ingemann, Højdedraget 23

Alle er villige til genvalg og blev valgt for en 2-årig periode.

**8. Valg af suppleant til bestyrelsen.**

På valg er:  
Inge Marie Nielsen, Østkildevej 2  
der blev valgt for en 2-årig periode.

**9. Valg af revisor.**

På valg er:  
Mogens Debracy Kamph  
der blev valgt for en 2-årig periode.

**10. Valg af revisorsuppleant.**

På valg er:  
Marianne Linde, Højdedraget 27.  
der blev valgt for en 1-årig periode.

**11. Eventuelt.**

-Østkildevej 40: *Hvornår bliver arbejdsgruppen omkring projekt Lillemosen etableret?*

Gruppen kan etableres omgående, interesserede kan henvende sig til bestyrelsen.

-Østkildevej 30: *spørger om forslag til eventuel igangsætning af projektet og melder sig til at deltage i gruppen.*

Projektet gennemføres senere, når der er midler dertil og en effektiv arbejdsgruppe er etableret.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen med at takke for god ro og orden og gav ordet til formanden, der lukkede generalforsamlingen med ønske om god sommer til alle.

Dirigent  
Flemming Nielsen

